



WESTFRIESLAND

Agenda Madivosa - VVRE

Datum : 7 april 2022
Tijd : 11.30 uur – 12.45 uur
Voorzitter : Simon Broersma
Locatie : Raadszaal, Hoorn
Zaaknummer : 1943820

1. Opening 11.30 uur

2. Verslag Madivosa-VVRE 3 maart 2022 11.31 uur

Vorstel:

- Vaststellen van het conceptverslag Madivosa-VVRE 3 maart 2022

Bijlage: 2 Conceptverslag Madivosa - VVRE 3 maart 2022

THEMA WONEN

3. Opstellen beleidsregels voor woningdelen, - splitsen en kamerverhuur in Westfriesland 11.35 uur

Dossierhouders: Helling, Van Langen, Slagter, Van der Ven, Heutink, Van Dolder, Al Mobayed en Wiersma – de Faria

In 2021 heeft onderzoeks- en adviesbureau Wyzer een onderzoek uitgevoerd naar woningdelen, -splitsen en kamerverhuur in de regio Westfriesland. Aanleiding voor het onderzoek is de grote vraag naar kleinschalige betaalbare woonruimten in verhouding tot het (beperkte) aanbod. Dit onderzoek leverde een advies op over hoe de Westfrieze gemeenten voor bepaalde groepen woningdelen, -splitsen en kamerverhuur kunnen stimuleren. Het Madivosa/VVRE heeft in juli 2021 ingestemd met het aantrekken van een regionale projectleider voor het opstellen of aanpassen van de lokale beleidsregels. BügelHajema is geselecteerd om deze werkzaamheden uit te voeren. BügelHajema geeft een presentatie over de factsheets die de basis gaan vormen voor de uit te werken beleidsregels. Wonen en het Sociaal Domein zijn twee van de zes thema's waarop de Westfrieze gemeenten en de samenwerkingspartners met elkaar samenwerken in het Pact van Westfriesland.

Voorstel:

- Kennis te nemen van de presentatie van adviesbureau BügelHajema over het opstellen van beleidsregels voor woningdelen, -splitsen en kamerverhuur

Bijlage:

3a Voorstel Madivosa VVRE presentatie start beleidsregels wd ws en kv

3b Offerte beleidsregels woningdelen splitsen kamerverhuur BügelHajema Adviseurs

3c Planning

4. Woonakkoord: Passende woonvormen voor senioren in Westfriesland

12.05 uur

Dossierhouders: Van der Ven, Heutink en Van Dolder

In het Woonakkoord Westfriesland is afgesproken een onderzoek uit te voeren naar passende woonvormen voor senioren. Het onderzoek is afgerond. Hierin zijn een vijftal aanbevelingen gegeven. In dit voorstel worden de hoofdpunten uit het onderzoek benoemd en geadviseerd om binnen de gemeente met de aanbevelingen aan de slag te gaan. Het Woonakkoord is onderdeel van het Pact van Westfriesland 7.1 binnen het thema Wonen, leefbaarheid en bereikbaarheid.

Voorstel:

- Kennis te nemen van het onderzoek Passende woonvormen voor senioren
- Stimuleren dat de aanbevelingen als genoemd in het onderzoek binnen de gemeenten in Westfriesland wordt gebruikt.

Bijlage:

4a Voorstel Madivosa - VVRE Woonakkoord woonvormen voor senioren

4b Rapport Passende woonvormen voor senioren in West-Friesland

5. Mededelingen/informatie uitwisseling en rondvraag

12.30 uur

6. Sluiting

12.45 uur