



WESTFRIESLAND

Nieuwsbrief Structuurschets Westfriesland, februari 2019

Begin 2017 is de structuurschets in de Westfriese raden vastgesteld. Na een jaar hebben wij een brief gestuurd met de stand van zaken. Inmiddels zijn we weer een jaar verder en geven de regionale dossierhouders van de structuurschets Westfriesland, de wethouders Andrea van Langen, Bart Nootebos en Ben Tap, u een nieuwe update.

Wat beogen we ook alweer met de structuurschets?

De ambities uit het Pact van Westfriesland te verwezenlijken door de versterking van de economische, sociale en ruimtelijke structuur. Daarnaast omvat de schets 3 typen maatregelen:

- a. Het planologisch kader: wat regelen de gemeenten (planologisch) samen en krijgt doorwerking in lokaal beleid?
- b. Lobbydocument: een uitnodiging om de regio verder te ontwikkelen: wat willen we stimuleren en faciliteren met onze stakeholders, wat zijn de kansen en potenties die hieruit volgen?
- c. De dynamische uitvoeringsagenda: welke concrete, regionale projecten worden uitgevoerd of moeten worden toegevoegd?

Wat hebben we sinds de vaststelling van de structuurschets in 2017 bereikt?

- a. Het planologisch kader gaat uit van economische, sociale en ruimtelijke structuurversterking en dient als stramien van werken voor onze regio. Hier vloeit mede ook de afstemming binnen de regionale stukken als de Woonvisie, de Economische Agenda, de Bedrijventerreinvisie en straks de Regionale Energiestrategie uit voort.

Onze werkorganisatie, het ambtelijk Ruimtelijk Ordening & Wonen overleg, hebben we omgevormd tot het Regionaal Omgevingsoverleg. Dit overleg heeft tot doel om conform de nieuwe Omgevingswet nog integraler te werken aan onze ambities. We stemmen af en werken aan nieuwe ontwikkelingen die onze regio complementeert. Dit overleg is breed van opzet. Primair nemen RO en Wonen beleidsmedewerkers deel aan het overleg, maar andere vakdisciplines sluiten aan, indien nodig. Daarnaast is er een kernteam structuurschets dat de voortgang van de uitvoeringsagenda bewaakt en toeziet op beoordeling van ontwikkelingen die van invloed kunnen zijn op de in de structuurschets gemaakte keuzen. Het kernteam voert ook regelmatig overleg met de provincie. Denk bijvoorbeeld aan de nieuwe Omgevingsverordening die de provinciale Omgevingsvisie moet vatten in regelgeving. Onze werkwijze hierbij is dat we in een zo vroeg mogelijk stadium zijn betrokken bij nieuw op te zetten beleid. We geven aan welke wensen onze regio heeft. De sturingsfilosofie zoals verwoord in de provinciale Omgevingsvisie: lokaal wat kan, regionaal wat moet, is hierbij ons uitgangspunt.

- b. Als lobbydocument heeft de structuurschets, zie onze vorige brief, zijn waarde bewezen. Wij hebben in de vastgestelde provinciale Omgevingsvisie NH2050 een extra hoofdstuk kunnen toevoegen: Sterke kernen, Sterke regio's. Dit hoofdstuk gaat uit van de potenties die elke kern of stad heeft en sluit naadloos aan op onze structuurschetsvisie 'vitale regio met onderscheidende kernen'. Hierin gaan we uit van de potenties van onze steden en dorpen om de leefbaarheid te behouden en te vergroten. De structuurschets wordt verder als lobbydocument gepresenteerd bij diverse stakeholders en andere overheden om de regio op de kaart te zetten. Doel: samen werken we aan een aantrekkelijke regio.
- c. In de uitvoeringsagenda zijn zestien projecten benoemd. De uitvoeringsagenda is dynamisch. Dat wil zeggen: projecten kunnen worden toegevoegd en/of prioritering kan worden gewijzigd. Hieronder de stand van zaken per project:

1. Onderscheidende woonmilieus

Westfriesland wil een leefbare en vitale regio blijven. Deze ambitie is leidend geweest voor de regionale woonvisie en het Regionaal Actieprogramma wonen (RAP). De Westfriesse gemeenten hebben een gedeelde ambitie: de woonaantrekkelijkheid van de regio verhogen. De regio zet in op complementair en vraaggericht bouwen en heeft een afwegingskader wonen vastgesteld om nieuwe initiatieven te toetsen. Enerzijds moet dit leiden tot een toekomstbestendige woningvoorraad voor onze huidige inwoners, maar het moet ook leiden tot aantrekkelijke woonmilieus voor woningzoekenden van buiten de regio. De regio heeft in dit kader een kwalitatief woningbehoefte onderzoek laten uitvoeren dat als basis dient voor leefbare steden en dorpen.

2. Poort van Hoorn

De Poort van Hoorn (stationsgebied en omgeving) heeft als regionaal vervoersknooppunt een belangrijke rol in de bereikbaarheid en ontsluiting van Westfriesland. Hier wordt gewerkt aan 'knooppuntontwikkeling'; de versterking van het regionale vervoersknooppunt en de ontwikkeling van aantrekkelijke stedelijke woon- en werkmilieus voor Hoorn en de regio. De ambitie om 'meer stad' te worden (groei) is erop gericht om ook in de toekomst een sterke centrumstad met aantrekkelijke voorzieningen te zijn.

Provincie Noord-Holland, NS Stations, ProRail en de gemeente Hoorn werken samen aan de ontwikkeling van de Poort van Hoorn. De ontwikkelvisie voor het stationsgebied is vastgesteld. De Maelsonstraat is verlengd, waardoor het knooppunt optimaal ontsloten wordt. In het verlengde daarvan worden voorbereidingen getroffen om het knelpunt van de turbotonde op te lossen en zo de doorstroming op de Provincialeweg en van en naar de A7 te verbeteren. Andere deelprojecten, de verplaatsing van het busstation naar de noordzijde van het station, de ontwikkeling van een stadse woonwijk op het Pelmolenpad en de integrale ontwikkeling van het stationsgebied zijn in voorbereiding.

3. Experimenteergebied Grootslag / Tulpenbroeierijen

Polder Het Grootslag is aangewezen als experimenteergebied. In dit gebied bieden wij ruimte voor initiatieven van grootschalige agrarische bedrijven, vooral bollenbroeierijen, om te experimenteren en te innoveren. De provinciale handreiking "Ruimtelijke inpassing Bollenbroeierijen Grootslag" is ontwikkeld om grootschalige ontwikkelingen beter te kunnen sturen. De handreiking geeft uitgangspunten voor de landschappelijke inpassing.

De gemeente Medemblik heeft het afgelopen jaar in het experimenteergebied ingestemd met de uitbreiding van twee agrarische bedrijven tot boven de 4 hectare. In beide gevallen heeft ook de handreiking van de provincie zijn dienst bewezen. Bij beide verzoeken was een behandeling door de ARO-commissie van de provincie niet nodig. Beide beeldkwaliteitsplannen voldeden volgens de provincie prima aan de uitgangspunten zoals geformuleerd in de handreiking.

De structuurschets gaat uit van het ideaal dat experimenten samen gaan met kansen voor circulaire economie en energietransities. In dit verband is in glastuinbouwgebied Het Grootslag het eerste geothermieproject van de gemeente Medemblik gerealiseerd. Daarbij wordt aardwarmte geleverd aan de aangesloten glastuinbouwbedrijven. Per dag betekent het een vermindering van het gasverbruik van circa 80.000 m³ en een reductie van CO² van 1 kiloton.

4. Stedelijke kust Hoorn

Met het Programma Waterfront krijgt Hoorn weer meer gezicht aan het water. Het programma geeft inwoners en bezoekers meer beleving van het water en zorgt voor meerwaarde voor stad en regio. De komst van het stadsstrand en een fiets-voetpad langs de Westerdijk, aan het Markermeer versterkt die beleving. De verwachting is dat in de zomer van 2019 gestart kan worden met de uitvoering van de aanleg oeverdijk en het strand. Het gebied Marina Kaap ontwikkelt zich de laatste jaren steeds meer tot een levendig stuk van de

Hoornse kust. Het bedrijventerrein vult zich met bedrijven met een nautisch karakter. Daarnaast zijn er mogelijkheden voor durfsport en recreatie, wat in de zomer veel bezoekers naar dit gebied trekt.

5. Stedelijke kust Medemblik (recreatieve ontwikkeling)

De Vooroever bij Medemblik is de afgelopen jaren volop ontwikkeld. In 2017 is een strandpaviljoen geopend aan het begin van het nieuwe strand aan de Vooroever. Een bezoek aan het strand is aantrekkelijker gemaakt voor de bezoekers door een toiletvoorziening te bieden in combinatie met een passende horecavoorziening. Ook watersportvereniging 'Bestevaer' heeft een nieuwe plek gekregen. Op deze plek is een koppeling met andere watersportverenigingen en evenementen beter mogelijk. In 2018 is de Vooroever bij Medemblik verder ontwikkeld met de realisatie van een recreatief fietspad en het toevoegen van faciliteiten voor buitensporters. Sinds november 2018 is een kwartiermaker aangesteld voor de ontwikkelingen IJsselmeerkust. De kwartiermaker jaagt een samenwerking met de gemeenten Hollands Kroon en Enkhuizen aan op het niveau van de Noord-Hollandse IJsselmeerkust. Deze bestuurlijke samenwerking is in lijn met de samenwerking op het niveau van het Markermeer. Ook zet de kwartiermaker zich in voor de ontwikkeling van de Vooroever Wervershoof en Andijk. Het opstellen van een Omgevingsvisie maakt onderdeel uit van het project.

6. Stedelijke kust Enkhuizen

Het Recreatieoord Enkhuizer Zand is een belangrijk recreatiegebied voor Enkhuizen en de regio Westfriesland. Een unieke locatie gelegen aan het IJsselmeer, grenzend aan de historische binnenstad van Enkhuizen. De gemeente Enkhuizen heeft de wens om de betekenis van het gebied Enkhuizerzand voor toeristen en bewoners van Enkhuizen en de regio te versterken. Enkhuizen wil het gebied voor alle seizoenen aantrekkelijk maken en houden voor dag- en verblijfsrecreatie. Hiertoe is een aanbesteding uitgeschreven die gegund is aan de Ontwikkeling Recreatie Enkhuizer Zand BV. Deze partij heeft de plannen verder uitgewerkt. In december 2018 is het voorontwerp bestemmingsplan voor inspraak ter inzage gelegd.

7. Ruggengraat recreatievaart

Met het verbinden van recreatieve routes zorgen we voor aantrekkelijke vaarroutes voor onze eigen bewoners en toeristen. Dit project is belegd bij het Recreatieschap Westfriesland. Het Recreatieschap heeft het opgenomen in het Natuur- en Recreatieplan Westfriesland en het heeft een hoog ambitieniveau. Er wordt namelijk niet alleen gekeken naar het op orde brengen van het bestaande netwerk maar ook naar verdere uitbreiding om het netwerk regio-dekkend te maken. Onder andere zijn er door goede afspraken met het Hootheemraadschap extra maatregelen in het netwerk uitaevoerd en wordt er op regionale schaal gekeken naar de regels en handhaving van overlast op de vaarroutes. En mede dankzij verschillende subsidies van ruim 3 ton van de provincie zijn er goede stappen gezet in het oplossen van knelpunten in de routes bij Zwaadijk en Opperdoes en langs de Wiizend in Hookearspel. Maar ook lijkt het erop dat het fysieke knelpunt in de route Rustenburg-Verlaat in 2019 wordt opgelost. Het sloepennetwerk in Noord-Holland Noord is bewaaiuzerd. De bewaaiuzering en routes in Westfriesland sluiten daar naadloos op aan. Het Recreatieschap zal zich blijven inzetten voor verbetering en ontwikkeling van de vaarroutes.

8. Doortrekking Westfrisiaweg N307

De Westfrisiaweg, de N307 is opgeleverd. Het huidige 4 strooks tracé loopt tot aan de Raadhuislaan in de gemeente Stede Broec. Dit is de uitkomst van het Regioakkoord dat destijds is gesloten met alle partijen die zich middels dit akkoord met elkaar hebben verbonden. Mocht na gereedkomen van de N23 blijken dat de noodzaak van verdubbeling van het tracé tussen de Raadhuislaan en de Houtribdijk noodzakelijk is, dit een gedeelde verantwoordelijkheid van alle eerder genoemde partijen uit het Regioakkoord is en in het bijzonder van de provincie als eigenaar en beheerder van de weg. Wij blijven monitoren en met de provincie in overleg om te kijken welke maatregelen in de toekomst nodig zijn.

9. Autoluwe dijk (Schellinkhout – Broekerhaven)

Met het autoluw maken van de dijk zorgen we voor een nog aantrekkelijker gebied om te wandelen en te fietsen. Om de overlast van snelheid en geluid op de dijk te verminderen heeft het Hoogheemraadschap als pilot in het najaar van 2016 twee drempels aangebracht. Mede om de stabiliteit van de dijk te monitoren duurt de pilot twee jaar. In het college-uitvoeringsprogramma van de gemeente Drechterland is opgenomen dat het op basis van de resultaten van deze pilot voornemens is om onderzoek te starten naar de mogelijkheden voor een motorvoertuigenluwe Omringdijk.

10. Gebiedsontwikkeling Broekerhaven / N307

De gemeentelijke Camping Broekerhaven is geprivatiseerd en overgedragen aan Europarcs. Europarcs heeft de camping gemoderniseerd, omgedoopt en gemoderniseerd tot Resort Markermeer en voorzien van nieuwe moderne chalets.

In 2019 gaat de gemeente Stede Broec starten met het opstellen van een gebiedsvisie voor het gebied rondom de Broekerhaven en N23. In deze visie kan mogelijk gebruik worden gemaakt van de mogelijkheden die een omlegging van de N23/Westfrisiaweg met zich mee kan brengen. Vooruitlopend daarop zijn er gedachten om de verdere recreatieve ontwikkeling van de camping Broekerhaven en naaste omgeving verder vorm te geven.

11. Doorlopende route Kromme Leek

In 2018 is het beleid geïnventariseerd rondom de Kromme Leek. Op dit moment wordt de inventarisatie uitgewerkt. De doorlopende route Kromme Leek maakt onderdeel uit van deze uitwerking.

12. Doortrekking N240 / Markerwaardweg

Medemblik heeft akkoord gegeven op het schetsontwerp voor de N240. Over de fietsoversteken Almereweg en Opperdoezerpad en het openstellen van het laatste deel N239 voor landbouwverkeer is de gemeente nog in gesprek met de provincie. Het werk start op zijn vroegst in 2020 met de aanleg van de ovatonde en het doortrekken van de parallelweg. Er wordt in het ontwerp rekening gehouden met doortrekken Markerwaardweg, maar deze wordt nog niet in de uitvoering meegenomen.

13. Corridorstudie Amsterdam-Hoorn

Op dit moment wordt gewerkt aan het opstellen van een Bestuursovereenkomst voor het multimodaal bereikbaarheidspakket Corridorstudie Amsterdam-Hoorn. Dit loopt tot en met de zomervakantie 2019. Daarnaast worden inpassingsmaatregelen opgesteld; maatregelen waarmee de A7 wordt ingepast in het landschap. Daarnaast wordt gewerkt aan de maatregelen voor de fiets en mobiliteitsmanagement.

Procedureel is de verwachting dat in het tweede kwartaal de Ontwerpstructuurvisie samen met het PlanMER en de Gebiedsgerichte Inpassingsvisie ter inzage worden gelegd. Daarna start de Tracéwet procedure.

14. Aanvullend onderzoek fietssnelwegen/fietsroutes

Bij de corridorstudie Amsterdam-Hoorn is ook gekeken naar de mogelijkheden om door middel van het verbeteren van de fietsinfrastructuur het fietsgebruik in het woon-werk verkeer te vergroten. Kans van slagen heeft een fietsverbinding met regionale fietsroute kwaliteit op de route Hoorn-Purmerend en een fietsverbinding met snelfietsroute kwaliteit tussen Purmerend-Zaanstad. De komende periode worden er afspraken gemaakt voor het formeren van een projectgroep met hierin o.a. gemeenten en de provincie. Binnen deze projectgroep zal de financiering die beschikbaar komt uit de corridorstudie moeten worden beheerd maar ook de samenwerking tussen de verschillende wegbeheerders op het gebied van fiets worden versterkt. Dit tracé zal niet alleen het fietstraject tussen de gemeenten

Purmerend–Hoorn–Zaanstad versterken maar ook de verbinding van de tussenliggende dorpen die hierop aansluiten. Denk hierbij aan het schoolfietsverkeer en fiets/trein-verkeer.

15. Onderzoek digitale bereikbaarheid

Gemeente Koggenland gaat, na een uitgebreid vraagbundelingstraject door het bedrijf E-Fiber over tot het aanleggen van glasvezel in de gehele gemeente. Ieder adres, zowel woning als bedrijf als instelling, wordt voorzien van een glasvezelaansluiting. In Opmeer en Medemblik is een vraagbundelingstraject van FiberNH met succes ondersteund. Daarom zal nu worden overgegaan tot het aanleggen van glasvezel in het buitengebied van de gemeenten (vergunningstraject). Binnen Opmeer is hetzelfde gedaan voor het bedrijventerrein de Veken met de partij Operator (aanleg in februari gereed). Delen van het buitengebied van Enkhuizen, Stede Broec en Drechterland zijn meegegaan in het traject van E-Fiber. Op bedrijventerreinen Zuiderkogge in Drechterland, Industrieweg in Stede Broec en Krabbersplaat/Schepenwijk hebben individuele providers geïnvesteerd in de upgrade van hun netwerk. Voor gemeente Drechterland en met name het buitengebied wordt momenteel een strategie opgesteld om de markt te bewegen verder te investeren.

16. Onderzoek energie-transitie

In het concept-Klimaatakkoord is afgesproken om onze CO2 uitstoot met 49% te verminderen. Nederland is hiervoor ingedeeld in 30 regio's. In die regio's werken de decentrale overheden aan het opstellen van regionale-energiestrategieën (RES). Samen met bedrijfsleven, maatschappelijke organisaties, netbeheerders en inwoners brengen ze mogelijkheden voor een optimale mix van energiebesparing, duurzame warmte en duurzame opwekking van energie in kaart en de gevolgen daarvan voor het energienetwerk. Deze manier van werken, gebaseerd op regionaal maatwerk, moet leiden tot gedragen concrete uitvoeringsplannen om bij te dragen aan de realisatie van het nog te sluiten Klimaatakkoord. Onze regio zal een zogenaamde WES, Westfriesse Energie Strategie, opstellen die de bouwsteen zal zijn voor de RES van de 18 gemeenten verenigd in Holland Boven Amsterdam. De concept-RES zal 6 maanden na vaststelling van het landelijk Klimaatakkoord gereed moeten zijn. Zes maanden later volgt dan de definitieve vaststelling.

Klimaatadaptatie

In 2017 is het Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie verschenen, als onderdeel van het Deltaprogramma. Doel van dit plan is dat heel Nederland in 2050 klimaatbestendig en waterrobuust is ingericht, voor de thema's wateroverlast, hittestress, droogte en gevolgen van overstromingen. Het plan is niet vrijblijvend. Uiterlijk 2020 dient klimaatadaptief handelen in beleid en uitvoering te zijn verankerd. In de Structuurschets en tijdens het klimaattevent van 4 juli 2018 hebben de Westfriesse gemeenten aangegeven dat ze de opgave gezamenlijk willen aanpakken. Het plan van aanpak zal eerdaags aan u worden voorgelegd.

Relatie met het Pact 2.0

In 2013 sloten de Westfriesse raden en colleges het Pact met als doel: regionaal meer en beter samen werken en de ambities van de regio realiseren. Ambities op het gebied van wonen, werken, onderwijs, bereikbaarheid en vrije tijd. De structuurschets is hier een uitvloeisel van. Het Pact is in april 2018 geëvalueerd. In de evaluatie staan aanbevelingen waar onze regio nu mee aan de slag is. Mochten hier nieuwe inzichten en wensen uit voortvloeien dan zal onze werkorganisatie, waar nodig, zijn rol vervullen. Het kan betekenen dat onze uitvoeringsagenda wordt aangepast en/of andere accenten en prioriteiten worden gelegd. In de bijlage is schematisch vastgelegd welke rol het Pact, de structuurschets, de regionale visies en de samenwerkingsvormen vervullen.

Omgevingswet

De Omgevingswet treedt per 1 januari 2021 in werking. De wet geeft meer mogelijkheden om ambities in de fysieke leefomgeving te realiseren. Dit kan met nieuwe juridische instrumenten, meer bestuurlijke afwegingsruimte en een andere werkwijze en dienstverlening. Met de structuurschets hebben we al voorgesorteerd. De schets is een uitnodiging naar initiatiefnemers

om de regio verder te ontwikkelen. Via de vijf arrangementen (Westfriesland centraal, Kustland, Experimenteerlandschap, Agribusiness-landschap, Westfries leven en Transformatielandschap) zijn de kansen en potenties van de regio in beeld gebracht. Inwoners, bedrijven en instellingen zijn uitgenodigd om initiatieven die passen in deze arrangementen uit te voeren. De gemeenten zorgen voor regionale afstemming. De nieuwe Omgevingswet en de sturingsfilosofie uit de provinciale Omgevingsvisie zorgen ervoor dat er meer verantwoordelijkheid bij regio's en gemeenten wordt gelegd mits er overeenstemming is bereikt met de provincie. Of en hoe we de structuurschets moeten aanpassen aan de nieuwe wetgeving en mogelijkheden is nog niet helemaal duidelijk. Mogelijk moet de structuurschets worden omgevormd tot regionale Omgevingsvisie of een regionaal Omgevingsprogramma. Uiteraard zullen wij met u hierover van gedachten wisselen als hier meer helderheid over ontstaat. Het creëren van meerwaarde moet hierbij uitgangspunt zijn.

Wij blijven u op de hoogte houden van ontwikkelingen die in relatie staan tot de structuurschets.