



WESTFRIESLAND

### Portefeuillehoudersoverleg VVRE van de Westfriese gemeenten

Het portefeuillehoudersoverleg is geformaliseerd overleg tussen bestuurders van de Westfriese colleges met het doel tot uitwisseling van standpunten te komen en daarmee afstemming te bewerkstelligen op de diverse beleidsterreinen. In het portefeuillehoudersoverleg is geen sprake van formele besluitvorming. Het overleg kan leiden tot adviezen aan de afzonderlijke colleges van burgemeester en wethouders over regionale aangelegenheden, die ter zake besluiten kunnen nemen. Binnen de gemeenten gelden de normale besluitvormingsprocedures en regels voor openbaarheid.

### 03. Conceptverslag pho VVRE 5 april 2018

**Aanwezig:** dhr. S. Bashara (voorzitter, Hoorn), dhr. G. Besseling (Drechterland), dhr. E. Struijlaart (Enkhuizen), dhr. T. van Eijk en dhr. B. Tap (Hoorn), dhr. K. Knijn en mw. C. van de Pol (Koggenland), dhr. H. Nederpelt en dhr. H. Tigges (Medemblik), dhr. G.J. Nijpels (Opmeer), dhr. B. Nootebos en dhr. T. Schuitemaker (Stede Broec), dhr. T. de Smidt en mw. D. Smink (secretariaat)

**Tevens aanwezig:** bij agendapunt 6 mw. K. Boon (Medemblik), bij agendapunt 7 dhr. M. Dijk (SED-gemeenten) en bij agendapunt 10 dhr. M. Stolwijk (SED-gemeenten)

## Agenda/Organisatie

### 1. Inloop

### 2. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

### 3. Verslag vorige vergadering

Stukken:

2 Conceptverslag VVRE 1 februari 2018

> Voorstel: vaststellen van het verslag

*Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.*

## Wonen

dossierhouders Van Eijk en Knijn

### 4. Regionale afstemming woningbouwplannen

Zoals afgesproken worden in bepaalde situaties woningbouwplannen voorgelegd aan het VVRE. Over de plannen Kerkbuurt Wijdenes, Reigersborg-Zuid Hoogkarspel, Streekhof Bovenkarspel en DEK-velden Medemblik bestaat (ambtelijke) overeenstemming. Over de woningbouwplannen is inhoudelijk overeenstemming maar over het proces wil de ambtelijke werkgroep graag een aantal kanttekeningen plaatsen. Deze gaan vooral over gemeenten waar de plancapaciteit momenteel hoger ligt dan de indicatieve lokale behoefte.

Stukken:

4a Advies aan VVRE diverse woningbouwplannen, maart 2018

4b Afstemmingsformulier DEK-velden

4c Afstemmingsformulier Streekhof

4d Afstemmingsformulier Reigersborg

4e Afstemmingsformulier Kerkbuurt

> voorstel:

1. Kennis te nemen van de woningbouwplannen DEK-terrein (Medemblik), Reigersborg-Zuid V (Drechterland), Kerkbuurt (Wijdenes) en Streekhof (Stede Broec);
2. Deze plannen regionaal af te stemmen met als conclusie dat de genoemde plannen passen in de regionale kwalitatieve en kwantitatieve behoefte en passen binnen onze ambities.

*Opmerkingen:*

- De heer Van Eijk en Knijn geven een korte toelichting. Ten behoeve van de provincie hebben de dossierhouders tevens opdracht gegeven te komen tot een goed vormgegeven kwalitatief afwegingskader.
- De bestuurders VVRE hebben kennis genomen van de woningbouwplannen. Geconcludeerd wordt dat genoemde plannen passen in de regionale kwalitatieve en kwantitatieve behoefte en de ambities.
- De dossierhouders zullen het initiatief nemen voor verdere behandeling.

## Infrastructuur

dossierhouders Bashara en Nijpels

### 5. Overdracht wegen Hoogheemraadschap

In de 7 Westfriese gemeenten heeft HHNK circa 510 km aan wegen. Het doel is te komen tot een eenduidige



WESTFRIESLAND

beheersituatie, zowel met het oog op helderheid voor de burger over de verantwoordelijkheid voor het wegenbeheer als met het oog op een eenduidige en transparante financiering. Om die reden hebben HHNK en de 7 Westfriesse gemeenten op 10 juli 2017 een intentieovereenkomst gesloten. Betrokken wegbeheerders willen hiermee binnen twee jaar afspraken maken om te komen tot de overdracht van het wegbeheer van de betreffende wegen van HHNK aan de gemeenten. Het bijgevoegde plan beschrijft de aanpak om tot een conclusie over de overdracht te komen.

Stukken:

5a Advies aan VVRE overdracht wegen Hoogheemraadschap, april 2018

5b Plan van Aanpak overdracht wegen naar Westfriesse gemeenten

> voorstel: Kennis nemen van het in de Stuurgroep vastgestelde plan van aanpak voor de overdracht van wegen van het Hoogheemraadschap aan de gemeenten.

Opmerkingen:

- De heer Nijpels geeft een toelichting op het advies. Hij heeft vertrouwen in het proces maar geeft wel mee dat in de plattelandsgemeenten de verkeersveiligheid zwaar mee moet wegen in de uiteindelijke overdracht.
- De VVRE heeft kennis genomen van het plan van aanpak.
- De heer Tigges geeft aan dat Medemblik graag wil dat de bestuurlijke opdrachtgevers worden aangevuld met een bestuurder uit het college van Medemblik. Dit in verband met de grote hoeveelheid over te dragen wegen in deze gemeente. De heer Bashara benadrukt dat de huidige dossierhouders nadrukkelijk het belang van alle 7 Westfriesse gemeenten nastreven. Afgesproken wordt dit in de nieuwe VVRE-samenstelling met elkaar af te stemmen.

## 6. Regionale P&R

Door de gemeente Medemblik is het initiatief genomen om te komen tot het inrichten van een OV-koppelplaats.

Stukken:

6a Initiatief Medemblik OV-koppelplaats, maart 2018

6b Presentatie OV-koppelplaats Medemblik

> voorstel: instemmen met uitwerking van 5 locaties voor een OV-koppellocatie.

Opmerkingen:

- Mevrouw Boon geeft aan de hand van de presentatie (6b) een toelichting op het initiatief van gemeente Medemblik. Zij informeert de VVRE over het doel, de mogelijke locaties en de aandachtspunten.
- Er volgt een korte discussie m.n. over het proces en de (ambtelijke) afstemming.
- De voorzitter concludeert dat de vergadering in principe positief staat tegenover het initiatief van Medemblik. Ambtelijk zullen Hoorn en Medemblik nog nader overleg hebben om in klein comité de juiste verbindingen te leggen (Poort van Hoorn, OV-knooppunt/Transferium).

## Economie

## dossierhouders Tap en Nederpelt

### 7. Bedrijventerreinen

Het dossier over het overaanbod van bedrijventerreinen loopt al een aantal jaren. Het overleg heeft uiteindelijk geresulteerd in het voornemen een convenant af te sluiten. Met het convenant beogen partijen een actieve regionale samenwerking te voeren voor een optimale ruimtelijke ontwikkeling van de bedrijfsruimtemarkt van de regio Westfriesland. Hiervoor maken de partijen afspraken over het verminderen van de geprogrammeerde hectaren bedrijventerreinen, aansluitend bij de vraag naar bedrijfsruimte en werklocaties in de regio Westfriesland.

Stukken:

7a Advies aan VVRE over convenant werklocaties WF

7b Concept convenant werklocaties Westfriesland

7c Ondernemend WF, vervolg behoefteraming werklocaties, juni 2014

7d Regionale uitvoeringstrategie bedrijventerreinen, mei 2015

7e Addendum Regionale Uitvoeringstrategie

> voorstel: het Regionaal Convenant Werklocaties Westfriesland aan te gaan.

Opmerkingen:

- De heer Tap licht dit agendapunt kort toe. Eerder is in de VVRE gesproken over een geactualiseerde behoefteraming en de verbinding met (toekomstige) ontwikkelingen. Dit zal hierin ook worden meegenomen. Hij benadrukt dat een goede samenwerking in Westfriesland ook effect heeft op de positie van Westfriesland ten opzichte van de provincie.
- Afgesproken wordt om vanuit dit gremium de colleges van de 7 Westfriesse gemeenten een positief advies te geven voor ondertekening van dit convenant. Het is wel van belang aandacht te blijven hebben voor de toekomstbestendigheid van deze samenwerking. Het is namelijk de vraag of het instrument 'convenant' ook in de toekomst nog wel het juiste middel is.



## 8. Uitvoeringsprogramma Toeristische Coördinatie Westfriesland

In bijgevoegde notitie wordt u geïnformeerd over de voortgang van het uitvoeringsprogramma en de activiteiten van de Toeristische Coördinator.

Stukken:

8a Advies Voortgangsrapportage TP Westfriesland

8b Voortgangsrapportage Toeristisch Platform Westfriesland

8c Plan Westfriesland culinair

8d Plan Goudkust

8e PvA Waterrijk Westfriesland

> Voorstel: de Voortgangsrapportage en de uitwerking van de Toeristische Agenda Westfriesland voor kennisgeving aan te nemen.

*Opmerkingen:*

- *De leden van VVRE nemen kennis van de voortgangsrapportage.*

## 9. Camping HOF

De ABP Driehoek BV / Landgoed Wijdenes BV zijn voornemens om aan de Zuideruitweg in Wijdenes een park met een aantal recreatiewoningen/ecolodges te realiseren. Het plan bestaat uit maximaal 75 luxe recreatiewoningen en een receptiegebouw met daarin een aantal parkgebonden voorzieningen. De ambitie van het recreatiepark is om de kernkwaliteiten van natuur, landschap, rust, ruimte, duurzaamheid en recreatie optimaal te benutten door luxe, aantrekkelijke en duurzame chalets te ontwikkelen en te laten aansluiten op het zo kenmerkende platteland, lees Westfriese landschap.

Het plan is voorgelegd aan de 7 regiogemeenten en positief ontvangen. Wel heeft de gemeente Hoorn enige kanttekeningen geplaatst over de niet verplichte verhuur van de recreatiewoningen conform het Ontwikkelkader. Mede daarom is er behoefte in het VVRE nog even kort aandacht te besteden aan het plan.

9a Advies aan VVRE over herontwikkeling camping Het Hof Wijdenes

9b Ladder onderbouwing chaletpark Wijdenes, 14 juni 2017

9c Presentatie aan Raad 11 september 2017

9d Verkavelingschets

> Voorstel: Op grond van artikel 5a van de Provinciale Ruimtelijke Verordening waarin is bepaald dat nieuwe stedelijke ontwikkelingen regionaal afgestemd dienen te zijn, in te stemmen met het plan tot herontwikkeling van een recreatiepark in Wijdenes in de gemeente Drechterland

*Opmerkingen:*

- *De heer Tap geeft in het kort de kanttekeningen van Hoorn weer, en dan met name mogelijke semi-permanente bewoning in plaats van toeristische huisvesting. Hij benadrukt echter dat dit niet inhoudt dat Hoorn niet zal instemmen met het plan tot herontwikkeling.*
- *De heer Besseling attendeert de vergadering erop dat ook voor dit recreatiepark het handhavingsbeleid van Drechterland betreffende permanente en semipermanente bewoning gehandhaafd wordt.*
- *Aansluitend vraagt de heer Nijpels aandacht voor een mogelijke druk op de hoeveelheid toeristische slaapplekken door huisvesting van mogelijk meer 'nieuwlanders'. Hier moeten de gemeenten alert op zijn.*
- *De voorzitter concludeert dat de vergadering in kan stemmen met het plan tot herontwikkeling.*

## Ruimtelijke Ontwikkeling

### 10. Recreatieoord Enkhuizer Zand (op voorstel van wethouder Struijlaart)

10.20 uur

Vorig jaar maart heeft de gemeente Enkhuizen in het kader van regionale afstemming een presentatie gegeven over de ontwikkeling van het Recreatieoord Enkhuizerzand. De regio-vertegenwoordigers onderkende breed het belang van de ontwikkeling voor de regio. Vervolgens is de gemeente aan de slag gegaan met de planuitwerking. Een probleem daarbij is de zgn. BARRO-wetgeving. In deze wetgeving staat dat een gemeente max. 5 ha buitendijks mag ontwikkelen en daar is alleen in heel bijzondere situaties ontheffing van mogelijk.

In bijgevoegde memo is kort de problematiek uiteengezet en wordt een voorstel gedaan om tot een oplossing te komen.

Stukken:

10a Advies aan VVRE inzake Recreatieoord Enkhuizer Zand buitendijks bouwen

10b Memo BARRO buitendijks bouwen

> Voorstel:

- Het principe van een regionale BARRO-waterbank te onderschrijven;

- De principe bereidheid uit te spreken om Ha-water die een gemeente niet zelf nodig heeft voor een buitendijkse ontwikkeling ter beschikking aan de Regio-gemeenten te stellen;
- Dit voorstel verder uitwerken in een intentieovereenkomst.

*Opmerkingen:*

- De heer Struijlaart geeft een korte toelichting op de ontstane problematiek rondom de BARRO-wetgeving inzake de ontwikkeling van het recreatieoord Enkhuizerzand en vraagt de vergadering om mee te werken aan een (regionale) oplossing.
- Vervolgens geeft de heer Stolwijk aan de hand van een presentatie een nadere motivering van het voorstel.
- De voorzitter concludeert uit de reacties van de diverse gemeenten dat in feite allen bereid zijn mee te werken aan een oplossing. Echter, nu een uitspraak doen is voor de gemeenten Drechterland, Stede Broec en Medemblik lastig in verband met mogelijke eigen uitbreidingsplannen en dijkversterkingen.
- Om nu toch snel tot een concrete oplossing te komen voor deze problematiek wordt afgesproken om op korte termijn deze problematiek voor te leggen aan de colleges met een positief en dringend advies van de VVRE om gezamenlijk te komen tot een oplossing te komen. Daartoe zal een regionaal ambtelijk advies worden voorbereid met twee mogelijke scenario's: de oprichting van een 'lean' BARRO-waterbank of de zgn. 'kaasschaaf' methode. Voorkomen moet worden dat een bureaucratisch vehikel ontstaat. Verder zal de problematiek ook onder de aandacht worden gebracht van de provincie.

## Overig

### **11. Schadeverzekering openbare ruimte (op voorstel van wethouder Van Eijk)**

De zeven Westfriese gemeenten (WF7) hebben regelmatig te maken met schades aan objecten in de openbare ruimte (wegen, bebording, groen etc.), die zijn toegebracht door derden. De WF7 laten deze schades verhalen door gespecialiseerde schadebedrijven. Ongeveer de helft van deze schadevergoedingen is afkomstig van het Waarborgfonds Motorverkeer. Het Waarborgfonds en het Verbond van Verzekeraars willen stoppen met het vergoeden van schades aan gemeenten. Zij willen dit omdat de kosten oplopen en ze vinden dat het fonds niet bedoeld is voor gemeenten. Wethouder Van Eijk acht dit onwenselijk en stelt voor gezamenlijk de VNG te vragen deze opvatting te ondersteunen.

Stukken:

11a Advies aan VVRE inzake schadeverhaal, maart 2018

11b Brief VVRE aan VNG inzake schadeverhaal

> Voorstel: In te stemmen met het verzenden van bijgevoegde brief, namens de regio Westfriesland aan de Vereniging Nederlandse Gemeenten

*Opmerkingen:*

- De VVRE stemt in met het voorstel.

### **12. Ingekomen en verzonden stukken, mededelingen /informatie-uitwisseling**

Bij dit agendapunt is er gelegenheid voor bestuurders elkaar desgewenst kort te informeren over ontwikkelingen op de diverse dossiers c.q. navraag te doen over de voortgang.

Tijdens het overleg op 5 april zal er in ieder geval expliciet aandacht zijn voor de Ontwikkeling Visie

Verblijfsrecreatie, voortgang planontwikkeling IRONMAN en een vooruitblik op Bestuurlijk AfstemmingsOverleg NHN 5 april.

Stukken:

12a Uitnodiging GreenPort NHN bijeenkomst Financiering van Agri-Food & MKB ondernemingen door PIM 19 april 2018

12b1 Nieuwsbrief BAO februari 2018

12b2 Presentatie Energietransitie in NH

12c Agenda BAO Plus 5 april 2018

12d Memo mededelingen

> Voorstel: kennis nemen van de mededelingen en gelegenheid voor informatie-uitwisseling actuele ontwikkelingen diverse dossiers.

*Opmerkingen:*

Vooruitblik BAO NHN 5 april:

- De heer Nijpels vraagt de vertegenwoordigers van Westfriesland in het BAO alert te zijn op de bewegingen en solidariteit in en van de regio Alkmaar in vergelijking met de eensgezindheid en positieve houding in Westfriesland.
- De heer Tap benoemt kort de stand van zaken rondom de discussie over het voorzitterschap van het BAO, die nu wordt ingevuld door de provincie.

#### Voortgang planontwikkeling IRONMAN:

- De heer Tap licht de vergadering in over het voorstel om de organisatie onder te brengen in een aparte zelfstandige stichting en de voordelen van dit voorstel. Uitbreiding naar andere regionale evenementen is mogelijk maar de heer Tap wil eerst de resultaten van IronMan afwachten en goed evalueren. Afsproken wordt de VVRE in de mededelingensfeer te blijven informeren over de voortgang.

#### Visie en ontwikkelkader Verblifsrecreatie NHN:

- De heer Nederpelt vraagt de VVRE om toestemming voor bespreking van de visie en ontwikkelkader in de regionale raadsledenbijeenkomst op 13 juni a.s. De vergadering stemt hiermee in.

#### Duurzaamheid:

- De heer Schuitemaker is in contact gekomen met BNG (Bank Nederlandse Gemeenten) over een gratis energiescan voor maatschappelijk vastgoed. Regionale aanbesteding kan een aanzienlijke korting opleveren in de kosten. Afsproken wordt dit in de volgende bestuursperiode met de nieuwe VVRE-samenstelling actief aan te bieden als suggestie.

#### GreenPort NHN:

- De heer Nederpelt wil graag van de gelegenheid gebruik maken de vergadering op de hoogte te brengen van het verzoek van GreenPort NHN aan de betrokken regio's om een structurele bijdrage te leveren aan de organisatie om de basis van deze kleine organisatie te versterken en zo de groei van activiteiten te kunnen blijven steunen en faciliteren. De vergadering geeft er de voorkeur aan om dit individueel in de nieuwe colleges te bespreken, ook mede in verband met verzoeken vanuit andere sectoren (zorg, veiligheid).

### **13. Rondvraag**

- In Koggenland is nog geen berichtgeving ontvangen over afspraken rondom beheer/onderhoud N23. De heer Knijn informeert derhalve bij de andere gemeenten in hoeverre zij berichtgeving hebben ontvangen.
- De heer Nederpelt informeert de vergadering over de ontwikkelingen rondom de aanleg van glasvezel in het buitengebied van de gemeente Medemblik.

### **14. Sluiting**

Vermoedelijk is dit de laatste reguliere VVRE vergadering geweest in de huidige samenstelling.

De voorzitter dankt de bestuurders en het secretariaat voor de fijne en constructieve samenwerking in deze bestuursperiode.